



# ANNIVERSAIRE FRANCE RELANCE en Île-de-France

Hôtel de Noirmoutier  
septembre 2021



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



Avec France Relance, l'État se mobilise pour sortir de la crise, tout en investissant pour construire la France de 2030 : plus écologique, plus compétitive et plus solidaire.

Le plan France Relance s'inscrit dans une approche européenne coordonnée. Il associe l'ensemble des Françaises et des Français à la transformation du pays.

Ces investissements économiques massifs, créateurs d'emplois et de progrès, donnent à tous les citoyens, entreprises et industries les armes nécessaires pour participer et se projeter dans l'Île-de-France de 2030.

Afin de maximiser l'effet de relance, la mise en œuvre de France Relance a suivi l'impératif d'une exécution rapide. Un an après son lancement, 47,4 milliards d'euros sont déjà engagés dans tout le pays. L'objectif est de déployer 70 milliards d'euros d'ici la fin de l'année 2021.

## Écologie

*Rénovation énergétique dont MaPrimeRénov'*

*Investissement dans les énergies et technologies vertes (dont hydrogène)*

*Soutien à la transition agricole*

*Décarbonation de l'industrie*

*Développement des infrastructures et mobilités vertes*

*Développement des circuits courts et de l'économie circulaire*

*Préservation de la biodiversité, de la mer, lutte contre l'artificialisation des sols*

## Compétitivité

*Relocalisation : soutien aux projets industriels participant à la dynamique des territoires*

*Soutien à l'investissement dans 6 filières stratégiques*

*Développement et relocalisation des secteurs critiques (santé, 5G, intrants essentiels, agroalimentaire, semi-conducteurs)*

*Soutien au financement des entreprises et renforcement de leurs fonds propres*

*Mise à niveau numérique des entreprises*

*Relance à l'export*

## Cohésion

*1 jeune 1 solution : soutien à l'apprentissage, prime à l'embauche, accompagnement renforcé, formations...*

*Insertion des personnes handicapées*

*Séjour de la santé pour l'investissement dans notre système de santé*

*Déploiement du Très Haut Débit dans les territoires*

*Soutien direct à l'investissement local des collectivités*

*Plan de rénovation des commerces de centre-ville*

Au 1er juillet 2021,

**40 milliards d'€**  
ont été engagés au niveau national



**2,6 millions de jeunes** accompagnés par le plan « 1 jeune, 1 solution »

**409 000** particuliers aidés grâce à MaPrimeRenov'

**4200** bâtiments de l'Etat bénéficieront d'une rénovation énergétique

**11 600 projets** d'investissement du quotidien portés par des collectivités locales, financés à hauteur de **2,5 milliards €**

## France Relance en Île-de-France

**France Relance en Île-de-France, c'est près de 9 Mds € déployés en faveur de l'écologie, de la compétitivité et de la cohésion sociale et territoriale:**

**3,5 Mds €** déployés pour le volet compétitivité

**3,4 Mds €** déployés pour le volet cohésion

**2 Mds €** déployés pour le volet écologie

**Près de 700 projets** de collectivités locales soutenus à hauteur de **440 M€**

Près de **900 entreprises**, essentiellement des TPE, PME et ETI, ayant bénéficié de **236 M€** de subventions (fonds industriels, guichet industrie du futur, aides de l'ADEME, etc.)

**351** bâtiments de l'Etat bénéficieront d'une rénovation énergétique

**400 000 jeunes** Franciliennes et Franciliens accompagnés par le plan « 1 jeune, 1 solution »

**38 000** particuliers aidés grâce à MaPrimeRenov'

# Investir pour la rénovation de l'immobilier de l'Etat

**Le plan France Relance** finance un vaste programme de rénovation énergétique des bâtiments publics de l'Etat. Il vise à **réduire considérablement les émissions de CO2 et l'empreinte carbone du parc immobilier de l'État** grâce à une importante diminution de sa consommation énergétique.

**En matière de transition écologique, l'Etat se doit d'être exemplaire.** Alors que les bâtiments sont responsables du quart des émissions de gaz à effet de serre en France et que l'immobilier de l'État représente un parc d'une ampleur exceptionnelle (près de 18 millions de m<sup>2</sup> en Île-de-France), **l'État s'engage pour une meilleure gestion de son bâti.**

En Île-de-France, **351 projets de rénovation** ont été retenus pour un soutien total de **613,5 millions d'euros**. Ces projets couvrent **300 bâtiments** répartis sur **110 communes franciliennes**. Au plan national, ce sont plus de 4 000 projets de rénovation financés à hauteur de 8 milliards d'euros.

Dans le cadre de France Relance, ce programme de rénovation a été lancé par le Gouvernement à travers deux appels à projets dont sont issus les lauréats : un appel à projets concernant les bâtiments de l'enseignement supérieur et de la recherche et un autre pour le reste des bâtiments de l'État.

**Les projets ont été retenus au regard de deux critères essentiels : leur performance énergétique et plus largement environnementale et la capacité à mettre rapidement en œuvre le projet, favorisant la relance des économies locales et du secteur du bâtiment.**



# Trophées – Rénovation de l’immobilier de l’Etat

## Le plus interministériel : L’ensemble multi-occupants Miollis – Paris (75)



Ce projet se distingue en particulier par sa transversalité, puisqu’il abritera, grâce à la densification et à l’extension des bâtiments, le futur siège de la DRIEAT (issue de la fusion de l’ex DRIEA et l’ex DRIEE) ainsi que la MIGT. Il permettra également le regroupement de services d’autres ministères (UD75 DRIEETS et DiRPJJ) en augmentant la capacité d’accueil du site de 400 postes contre plus de 600 actuellement).

L’investissement de l’Etat sur ce projet est supérieur à 10 M€. La livraison interviendra à la fin du premier semestre 2025.

## Le plus végétalisé : ENSA – Champs-sur-Marne (77)

Ce projet de l’Ecole Nationale Supérieure d’Architecture Paris-Est prévoit en plus d’une rénovation énergétique intérieure importante, un volet de réaménagement extérieur. Il s’agit de la création d’un jardin pour favoriser la biodiversité et



augmenter l’usage des espaces extérieurs aujourd’hui bituminés et en pelouse arasée. Ces espaces sont actuellement délaissés. Le jardin sera aménagé avec des terrains de sport ainsi qu’un cheminement depuis le parking sur lequel seront installées des bornes de chargement électrique et des abris vélos. Ces nouvelles dispositions végétales participeront au rafraîchissement indirect du bâtiment.

L’investissement de l’Etat sur ce projet est compris entre 1 et 5 M€. La livraison est prévue pour la fin 2022.

## Le plus historique : ENSA – Versailles (78)



Vue générale depuis la place d'armes du château de Versailles

Les Écuries royales de Versailles (Petite et Grande Écurie) sont sous la responsabilité de l'Établissement public du Musée et du Domaine national de Versailles. La Petite Ecurie abrite depuis plusieurs décennies différents établissements partenaires, dont l'École nationale d'architecture de Versailles (l'ENSA-V). Cet ensemble monumental, construit au XVII<sup>e</sup> siècle par Jules-Hardouin Mansart, est classé depuis 1862 au titre des monuments historiques et s'insère dans le secteur sauvegardé de Versailles. Au-delà d'une opération courante de restauration d'un monument historique classé dans le respect du dessin et de la matérialité d'origine, le programme du projet financé au titre du plan de relance intègre une forte valeur ajoutée visant l'amélioration des consommations d'énergie de l'édifice pour un gain attendu de près de 55 % par rapport aux consommations actuelles.

L'investissement de l'Etat sur ce projet est compris entre 5 et 10 M€. La livraison interviendra au dernier semestre 2023.

## Le plus tourné à l'international : Synchrotron Soleil – Gif-sur-Yvette (91)

Le bâtiment Synchrotron produit et met à disposition de chercheurs le rayonnement synchrotron fourni par un anneau de stockage de 354 m de circonférence dans lequel des électrons circulent à grande vitesse. De renommée mondiale, il accueille 7 jours sur 7 et 24 heures sur 24 des chercheurs de tous horizons pour leur fournir un service à la hauteur de ses performances techniques.



**Il bénéficie d'un financement pour la construction d'une station de production d'eau glacée ainsi que d'un bâtiment technique intelligent.** Les travaux impliquent le remplacement de la station de production d'eau glacée obsolète et très consommatrice d'électricité et d'eau potable.

L'investissement de l'Etat sur ce projet est supérieur à 10 M€. La livraison interviendra fin 2023.

### Le plus sobre et innovant énergétiquement : Centre sportif universitaire – Nanterre (92)

Le projet représente une véritable opportunité pour l'université **de s'inscrire dans une démarche de développement durable et d'accompagnement de la transition énergétique** qui permet d'engager la rénovation du centre sportif universitaire, un des lieux privilégiés d'animation du



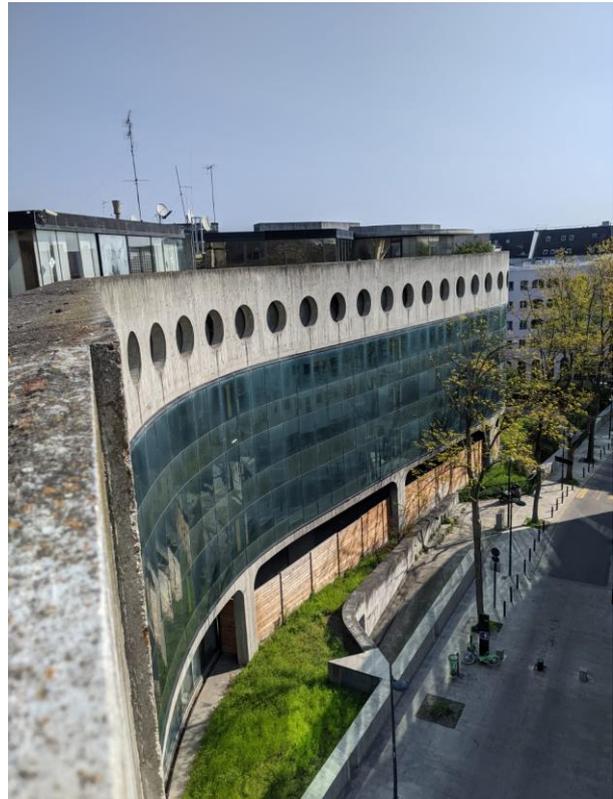
campus et un de ses bâtiments phares. La réhabilitation globale de l'enveloppe, dont les coûts de maintenance et d'exploitation sont croissants, est nécessaire pour offrir le maximum de confort aux étudiants et aux personnels. Le projet permettra de réaliser un gain de 61% de la consommation des salles sportives.

L'investissement de l'Etat sur ce projet est compris entre 5 et 10M. Les travaux s'achèveront fin 2023.

## Le plus inséré dans la ville : Immeuble Niemeyer – Saint-Denis (93)

Le projet de réhabilitation complète de l'œuvre de l'architecte Oscar Niemeyer réalisée pour le journal l'Humanité à Saint-Denis et inaugurée en 1989 est destiné à accueillir, à compter de 2025 la direction régionale interdépartementale de l'économie, de l'emploi, du travail et des solidarités (DRIEETS).

Dans l'objectif d'ancrer l'immeuble, qui propose par ailleurs une vue exceptionnelle et unique sur la Basilique, dans son environnement, plusieurs échanges ont eu lieu entre l'État et les collectivités territoriales (la commune de Saint-Denis, l'établissement public territorial (EPT) Plaine Commune et le conseil départemental de Saint-Denis). La réhabilitation de l'immeuble et son occupation par la DRIEETS contribueront à la revalorisation urbaine de Saint-Denis



et redynamiseront le centre-ville en cours de requalification urbaine en favorisant le développement des commerces de proximité et l'économie résidentielle du fait des agents qui viendront y travailler. **Par ailleurs, les collectivités ont souhaité rendre accessible le site aux habitants du territoire.** Un travail permettant ces usages temporaires afin de les rendre compatibles notamment avec le bon fonctionnement de la DRIEETS et les règles de sécurité en vigueur est en cours de formalisation entre l'Etat et les collectivités.

Les travaux, d'un coût supérieur à 10 M€, s'achèveront au premier semestre 2025.

## Le plus vertueux : Tour de l'IGN – Saint-Mandé (94)

Le ministère chargé de l'écologie conduit depuis la fin des années 2000 une vaste opération de restructuration et de densification à Saint-Mandé, afin de regrouper des opérateurs actifs dans le domaine des géosciences : IGN, Météo-France, Office français de la biodiversité, le service hydrographique et océanographique de la Marine et des équipes du CEREMA.

**L'objectif poursuivi est l'amélioration des performances thermiques (gain de 78 % de la consommation énergétique de référence) et la mise aux normes du bâtiment** afin d'offrir un cadre de travail adapté aux agents et aux nouveaux modes de travail. A

l'occasion de ces travaux, une clause d'insertion par l'activité économique, constitutive d'une condition d'exécution, a été introduite au sein du dossier de consultation des entreprises travaillé en lien avec l'association « Ensemble Paris Emploi Compétences (EPEC) », dont la vocation est l'inclusion au service du développement du territoire parisien par l'expérimentation sociale et l'ingénierie de projet. Pour tenir compte de la nature des travaux, cette clause sera applicable sur les prestations de second œuvre qui sont les plus propices à ce type de clause. Le nombre d'heures à réaliser est de 300 au minimum.



D'un investissement total compris entre 5 et 10 M€, cette opération de rénovation s'achèvera à fin du premier semestre 2023.

### Le plus tourné vers les usagers : Agence Pôle Emploi – Gonesse (95)



L'Agence développe un programme ambitieux de rénovation qui permettra **d'améliorer la consommation énergétique du bâtiment, des conditions de travail des collaborateurs et d'accueil du public.** 65 collaborateurs y travaillent quotidiennement et accueillent des publics de demandeurs d'emploi et d'employeurs. Elle assure trois missions de service public : l'accompagnement au retour à l'emploi, l'indemnisation des demandeurs d'emploi, la mise en relation des entreprises et des candidats demandeurs d'emploi. A ce titre, elle accompagne 3240 demandeurs d'emploi.

L'investissement de l'Etat sur ce projet est compris entre 1 et 5 M€. La fin des travaux interviendra fin 2022.



**PRÉFET  
DE LA RÉGION  
D'ÎLE-DE-FRANCE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*

# ANNIVERSAIRE FRANCE RELANCE en Île-de-France

Hôtel de Noirmoutier  
septembre 2021

Tout savoir sur le  
déploiement du plan  
France Relance en Île-  
de-France :

